

문정 도시개발사업

□ 사업목적

- 문정지역 주변의 대규모 개발 계획에 따른 난개발을 방지하고
공익성이 전제된 친환경적 도시개발 도모
- 신성장 동력산업 및 공공행정 지원시설을 계획적으로 유치하여
서울시 지속적인 성장을 위한 비즈니스 공간 조성하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 송파구 문정동 350 일대 (548,239m²)
- 사업방식 : 수용 또는 사용방식 (시행자 : SH공사)
- 용도지역 : 제3종일반주거지역, 일반상업지역
- 주요 사업내용
 - 법조단지 조성 : 서울동부지법 및 검찰청, 성동구치소, 경찰기동대 등 유치
 - 미래형 업무단지 조성 : 신성장동력산업 유치
 - 문정컬처밸리, 「무장애 1등급」 도시건설 시범사업 추진

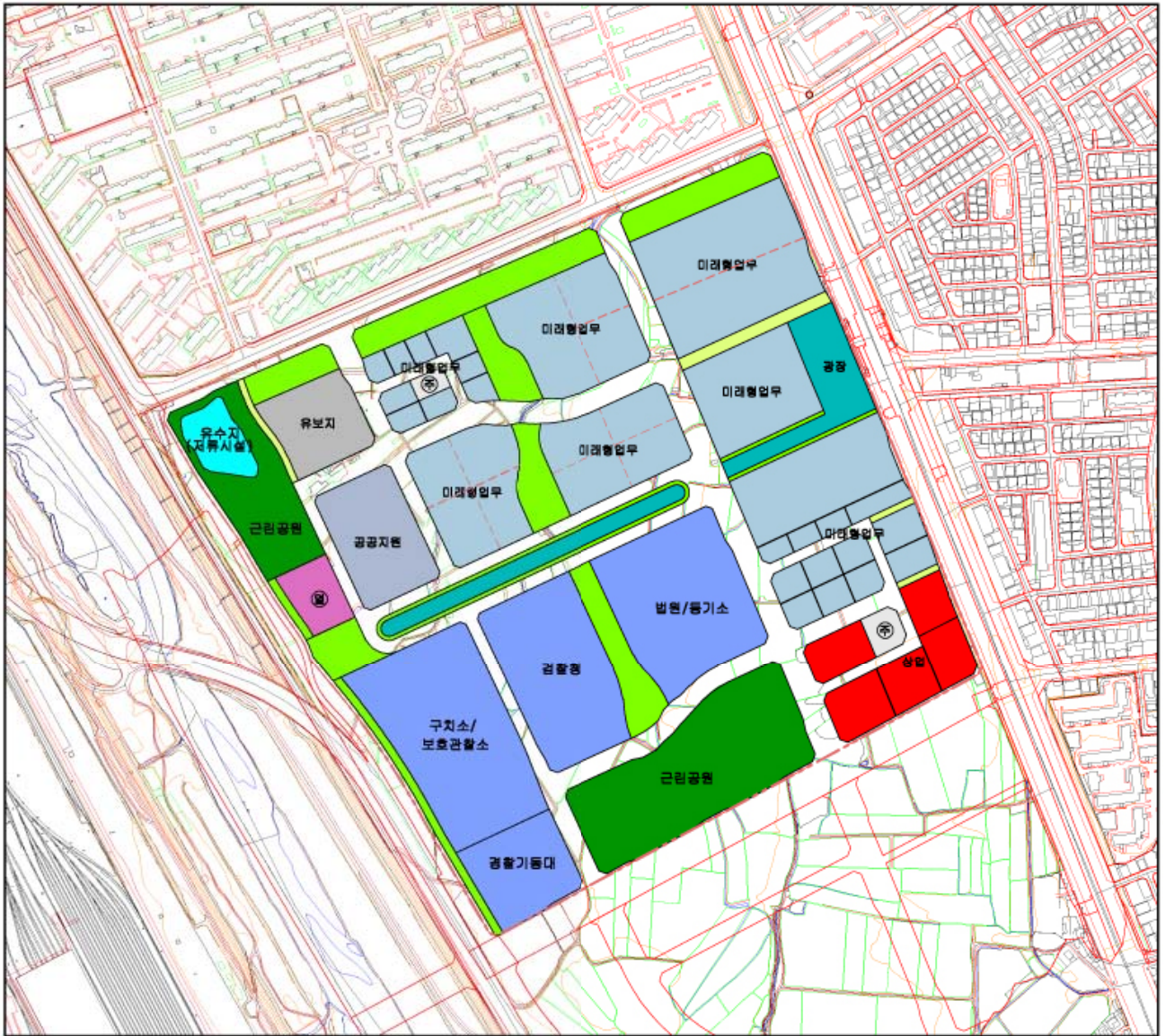
□ 추진실적

- '07. 6 : 문정도시개발구역 지정 및 개발계획 수립
- '09. 5 : 개발계획변경 및 실시계획인가 고시
- '10.11 : 단지조성공사 착공
- '11. 6 : 개발계획 및 실시계획 변경인가 고시
- '12.10 : 개발계획 및 실시계획 변경인가 고시

□ 향후 추진계획

- '12.12~'13. 4 : 후속 개발계획 변경(안) 추진
- '13.12 : 단지조성 완료

토지이용계획도



범 례		업 무		공 원		주 차 장	
		상 업		녹 지		보행자전용도로	
		공 공 청 사		유수지(저류시설)			
		공 공 지 원		광 장			
		열 공 급 설 비		유 보 지			

